



Opgericht 21 november 1990  
Kamer van Koophandel: 40346561  
Bank: NL78 INGB 0001 5949 45  
t.n.v. Bewonersorganisatie Rotte  
[www.bewonersorganisatierotte.nl](http://www.bewonersorganisatierotte.nl)

*Verbeteren van het milieu en de woonomstandigheden  
in het gebied van het Hoge en Lage Bergse Bos en het buurtschap Rotte.  
Aangesloten bij de Stichting Rotte-Verband ([www.rotteverband.nl](http://www.rotteverband.nl))*

## **Jaarverslag 2021 BOR**

**Ten behoeve van Algemene Ledenvergadering betreffende het verenigingsjaar 2021  
op donderdag 14 juli 2022 - 20.00 uur bij Trefpunt Rotta.**

### **Samenvattend verslag 2021**

#### **Voorzitter:**

Terugblik jaar 2021:

Het bestuur van de BOR heeft het afgelopen jaar de voorstellen en plannen bestudeerd in stukken die door het bestuur van het Recreatieschap zijn opgesteld. Van belang om vooral tijdig te kunnen reageren op niet gewenste ontwikkelingen. Het Ontwikkelplan Rottmeren is zo'n document, een plan voor de komende 20 jaar dat nog verder uitgewerkt moet worden aan de hand van een uitvoeringsagenda. Het valt op dat vooral de gebruikers en de ondernemers centraal staan en dat de belangen van de bewoners krijgen geen prominente plek.

Dat zagen we bij het Net Adventure van Outdoor Valley. Er was geen enkel overleg met de directe bewoners. Als goede buur informeer je op z'n minst je naaste bewoners over je plannen. Het verhaal dat we hoorden in "De Pannenkoekhut" was een sprookje. De eigenaar had zich niet gerealiseerd dat de stellage zo hoog zou worden, hij had zich er ook niet zo mee bezig kunnen houden door de hectiek als gevolg van COVID-19. Later bleek dat de plannen er al in februari waren en een concept vergunning was ingediend. Er was ook een stuk openbaar grondgebied toegevoegd aan het reeds bestaande gebied van Outdoor Valley. De rol van Staatsbosbeheer en het bestuur van het recreatiegebied is ook laakbaar, omdat alles achter de schermen is geregeld.

Het recreatiegebied is voor iedereen, ook voor de bewoners. Door het gebruik van commerciële partijen zien we dat die steeds meer ruimte innemen in het openbaar gebied. Hondenuitlaatservices wijken uit naar dit gebied omdat zij elders niet meer welkom zijn. Hondenscholen en trainingsclubs bezetten delen van het terrein en dan hebben we het nog niet over de activiteiten van groepen van Outdoor Valley. Om de leefbaarheid en openbaarheid te behouden zouden vergunningen afgegeven moeten worden om commerciële activiteiten in goede banen te leiden.

Daarom is onze bewonersorganisatie van belang. Samen met bewoners volgen we de ontwikkelingen en ondernemen actie daar waar nodig is. Het is dan ook heel mooi te zien dat de interesse van bewoners voor onze organisatie groeiende is. We hebben nu 115 actieve leden en hopen dat het aantal richting 150 leden zal gaan.

Het bestuur van de BOR bestaat nu uit 4 leden. Voor het goed functioneren is uitbreiding naar 5 leden noodzakelijk. We zoeken bewoners die het ook belangrijk vinden dat ons woongebied leefbaar blijft en die in het BOR-bestuur hun steentje willen bijdragen. Voor de functie van voorzitter is een vacature, maar ook een functie als algemeen bestuurslid staat nog open.

### **Secretaris:**

In 2021 zijn er geen fysieke bijeenkomsten voor de leden georganiseerd door de BOR. Weliswaar hebben we een paar maal plannen gemaakt voor een bijeenkomst maar we werden steeds door de actuele Corona-maatregelen ingehaald.

De ALV is dit jaar weer per mail verlopen met een invulformulier. Hartelijk dank aan eenieder die de moeite heeft genomen deze in te vullen, belangrijk voor onze verenigingsdemocratie.

Gedurende het jaar zijn er diverse nieuwsbrieven gestuurd om de leden te blijven informeren over zaken die spelen om de Rotte.

Acties die gevoerd zijn en waarbij de pers werd gehaald zijn onder andere de spandoekacties tegen motorlawaaï in het voorjaar.

Veel tijd is gaan zitten in het beoordelen en commentaar leveren op de plannen die er zijn voor de herinrichting rond de Rottebandbrug. Dit heeft in het najaar geleid tot een werkbezoek van de Wethouder Jan-Willem van den Beukel op de locatie, waarbij we onze bezwaren en oplossingen nogmaals konden aandraagen.

Bestuursleden hebben diverse voorlichtingsavonden bezocht, bijvoorbeeld over de protesten tegen de vergunningsverlening van het speeltoestel bij Outdoor Valley en voorlichting over aardwarmte door het bedrijf Wayland.

### **Ingekomen Stukken**

- Diverse voorstellen, reacties en tegenreacties met betrekking tot het herinrichten van de oever rond de Rottebandreef.
- Diverse stukken met daarin standpunten, tegenargumenten en overleg met betrekking tot het Net Adventure aanleg bij Outdoor Valley aan de Rottebandreef.
- Nieuwsbrieven van de Groene Boog inzake de vorderingen van de A16 aanleg.
- Nieuwsbrieven en actiebulletins van de NEFOM (Nederlandse Federatie Omgevingslawaaï Motoren).
- Een uitnodiging van het bedrijf Wayland inzake voorlichting over nieuwe aardwarmteprojecten binnen de gemeente.

- Ook ontvingen wij complimenten voor de regelmatig verschenen Nieuwsbrieven van de BOR en de fraaie foto's daarin.

## **Penningmeester:**

### **Financieel Verslag 2021**

Het beginsaldo op de ING-bank bedroeg per 1 januari 2021 EUR 4.683,46 en het eindsaldo per 31 december 2021 EUR 4.491,80.

De mutaties in 2021 waren als volgt:

#### **Opbrengsten**

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| Contributies 2021                   | EUR 1.035,- |
| Vooruit ontvangen contributies 2022 | EUR 10,-    |

---

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| <b>Totale opbrengsten</b> | <b>EUR 1.045,-</b> |
|---------------------------|--------------------|

#### **Kosten**

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Representatie Nieuwjaar           | EUR 156,70 |
| Kosten actie NEFOM                | EUR 315,00 |
| Portikosten                       | EUR 9,05   |
| Drukwerk                          | EUR 182,71 |
| Onderhoud website                 | EUR 54,45  |
| Contributie Rotta / Rotte-Verband | EUR 92,50  |
| Bankkosten                        | EUR 159,70 |
| Diverse kosten                    | EUR 266,55 |

---

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| <b>Totale kosten</b> | <b>EUR 1.236,66</b> |
|----------------------|---------------------|

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Afname kaspositie</b> | <b>EUR 191,66</b> |
|--------------------------|-------------------|

### **Toelichting bijzondere afwijkingen ten opzichte van 2021:**

#### **Contributie**

Minder contributie (EUR 365,-) staat haaks op de toename van het aantal leden. Deze afname geeft echter een verkeerd beeld, omdat in 2021 veel openstaande posten uit voorgaande jaren zijn geïncasseerd. Daarnaast hadden 5 leden in 2020 de contributie al voor 2021 betaald. Van de nieuwe leden zijn er 6 lid geworden in het laatste kwartaal, waardoor er geen contributie geïncasseerd is.

#### **Representatie Nieuwjaar**

Door de beperkingen als gevolg van de COVID-19 heeft het bestuur besloten om op 30 december 2021 olieballen langs te brengen bij de leden en de bekende eenzame ouderen.

### **Kosten actie NEFOM**

In 2021 zijn we aangesloten bij NEFOM om geluidsoverlast door o.a. motoren tegen te gaan. Hiervoor is er in mei 2021 een actie geweest door spandoeken op te hangen om tegen genoemde overlast te protesteren. Via de secretaris zijn deze spandoeken besteld en betaald, maar daar is echter nooit een rekening door ons ontvangen van de NEFOM.

### **Drukwerk**

Het drukwerk bestond uit flyers om nieuwe leden te werven en nieuwjaarskaarten voor bij de oliebolle.

### **Contributies**

Naar aanleiding van een gesprek met René van Buuren, voorzitter Stichting Rotte-Verband, bleek dat wij over 2020 en 2021 geen contributie hadden betaald, omdat het bij de penningmeester niet bekend was. Deze bijdrage ad EUR 40,- per jaar is in 2021 gecorrigeerd. Vanaf 2022 wordt de jaarlijkse bijdrage in januari van ieder jaar betaald.

### **Diverse kosten**

Hieronder zijn de kosten van het Kadaster opgenomen, omdat het bestuur inzage wilde hebben in het gebied dat door Outdoor Valley wordt geëxploiteerd.

### **Mutatie leden 2021**

In 2021 hebben 4 leden hun lidmaatschap opgezegd en hebben wij 10 nieuwe leden mogen toevoegen aan ons ledenbestand. Hierdoor komt het aantal leden ultimo 2021 op 115 (2021 – 107 leden). Op de lijst van 2021 moest een correctie van 1 lid toegepast worden, omdat het betreffende lid er twee keer in voorkwam. Zo sluit het aantal leden ten opzichte van de eindstand 2021 weer aan.

### **Controle Financiën:**

#### **Verslag Kascontrolecommissie BOR jaar 2021**

Bergschenhoek, 14 juni 2022

Verslag Kascontrolecommissie Bewoners Organisatie Rotte (BOR) over het jaar 2021

Op 13 juni 2022 heeft de kascontrolecommissie bestaande uit Joke van Veen en Cas Handbeuckers de in- en uitgaven voor het jaar 2021 alsmede de aansluiting met de relevante bankbescheiden en verantwoording in de resultatenrekening gecontroleerd.

Het betreft een overzichtelijke boekhouding en er zijn geen onregelmatigheden aangetroffen. De kascontrolecommissie adviseert de leden om tijdens de volgende algemene leden vergadering de financiële administratie van de BOR voor het jaar 2021 goed te keuren en daarmee het bestuur van de BOR decharge te verlenen.

Joke van Veen  
Cas Handbeuckers

## **Bestuur 2021**

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| Hannie van den Heuvel | voorzitter ( <b>vacant</b> ) |
| Kees Kornelisse       | secretaris                   |
| Hans Wijker           | penningmeester               |
| Ingeborg Neeleman     | algemeen bestuurslid         |

In 2021 hebben in het bestuur geen wijzigingen plaatsgevonden

